

Заключение о результатах публичных слушаний

«28» декабря 2023 года

Наименование проекта «О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельным участкам по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Есина, в районе д.№ 22-2»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях 12(двенадцать) чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний от 28 декабря 2023 года 17час30мин № 18

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	<p>Публичные слушания проводятся с целью: предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования вновь образуемым земельным участкам—для индивидуального жилищного строительства (код2.1.), установленных правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки в территориальной зоне О-4 - Зона смешанной общественно-деловой застройки, расположенных в продолжении существующей застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Есина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Есина, в районе д.№ 22-2, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории площадью 801 кв.м. (52:38:0020001:3У1), 751кв.м.(52:38:0020001:3У2), 750 кв.м. (52:38:0020001:3У3), 700 кв.м. (52:38:0020001:3У 4</p> <p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, в частности жители улицы Есина, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация Постановления главы местного самоуправления от 08.12.2023 г. №25 в газете «Кулебакский металлист» от 13 декабря 2023 г.№ 96(15071).</p> <p>Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний поступило письменное заявление в администрацию г.о.г.Кулебаки гр. Панкратова Д.Ю о том, что он не имеет возражений и поддерживает формирование земельных участков по ул. Есина. Иных замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.</p>
Скотникова Н.М.	<p>Жители ул. Есина сами проводили водопровод. Новые дома должны быть подключены от других источников водоснабжения. Жителей беспокоит состояние дороги, поскольку для строительства новых домов существующая дорога будет использоваться застройщиками для подвоза стройматериалов. Просим обустроить дорогу между</p>

	нашими домами и новой застройкой, а также рассмотреть обустройство существующей канавы (для закладки ее в трубу). Жители ул. Есина поддерживают формирование новых участков в продолжении ул. Есина
Борисова А.В.	Технические условия на подключение к сетям водопровода будет выдаваться МУП «Райводоканал» с учетом сложившейся ситуации в городские сети. Необходимо проверить отделу муниципального контроля законность использования земельного участка под палисадником д. № 35.
Лобанова И.С.	АО «Русполимет» также поддерживает формирование новых участков в продолжении ул. Есина и предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования вновь образуемым земельным участкам—для индивидуального жилищного строительства (код2.1.)

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний не поступали

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова К.В.	Предлагаю завершить публичные слушания и считать их состоявшимися.

Письменное заявление гр. Панкратова Д.Ю. прилагается к настоящему протоколу.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования вновь образуемым земельным участкам для индивидуального жилищного строительства (код2.1.), установленных правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки в территориальной зоне О-4 - Зона смешанной общественно-деловой застройки, расположенных в продолжении существующей застройки индивидуальными жилыми домами по ул. Есина по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, город Кулебаки, ул. Есина, в районе д.№ 22-2, согласно схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории площадью 801 кв.м.(52:38:0020001:3У1), 751 кв.м.(52:38:0020001:3У2), 750 кв.м.(52:38:0020001:3У3), 700 кв.м.(52:38:0020001:3У 4) состоявшимися и рекомендует разрешить предоставить вид разрешенного использования вышеназванным земельным участкам «для индивидуального жилищного строительства» (код2.1.)

Процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с действующим законодательством.

Председательствующий



К.В.Кильдишова

